



Casa singola in vendita a Castelvucco

Rif. 3060

298.000 €

CASTELCUCCO Ns. esclusiva Casa singola in posizione collinare molto tranquilla, edificata nel 1973 di circa 130 mq su due livelli così composta: al piano terra ingresso, cucina, sala da pranzo e salotto che sia affacciano su un ampio portico con vista sui colli asolani. All'esterno forno a legna per pane e pizza. Al piano primo due camere matrimoniali e un bagno completo. L'abitazione principale, nel 2003 è stata ampliata con la realizzazione di un fabbricato attualmente al grezzo, per creare una seconda unità su quattro livelli per un totale di 220 mq circa. Possono essere ricavate due unità immobiliari oppure in base alle proprie esigenze si può valutare la creazione di un'unica grande abitazione, oppure l'intero immobile si presta anche per un'eventuale attività dedicata al turismo (affittacamere o altro naturalmente previa verifica presso gli uffici competenti). La proprietà si trova nel Comune di Castelvucco ma a breve distanza da Monfumo e Asolo ed è circondata da circa 30.000 mq di verde a prato e bosco, esposta a sud. La proprietà valuta anche proposte di vendita frazionata. Riscaldamento autonomo a gasolio A.P.E. Classe E - EPgl,nren 224,59 kWh/mq anno . € 298.000 COD. 3060V ---- NOTE ---- Nel rispetto della privacy, gli indirizzi citati possono non corrispondere alla reale ubicazione della proprietà. In caso di acquisto, al prezzo dell'immobile dovranno essere aggiunti i costi relativi ad imposte, tasse e spese accessorie previste per legge.

Dettagli tecnici dell'immobile

Contratto:	Vendita	Superficie:	350 mq
Categoria:	Unifamiliare	Locali:	6
APE:	Classe E	N. Camere:	2
Riscaldamento:	Autonomo	N. Bagni:	1
Condizioni:		Giardino:	330 mq
Anno di Costruzione:	1973	Box auto:	0 mq
		N. posti auto:	1
		Stato al rogito:	Libero

Comfort e Caratteristiche

✔ Arredato







