GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa

Tel: +39 0423 83799
Email: info@gecoimmobili.it



Villa in vendita a Cornuda

Rif. 2971

650.000 €

CORNUDA (TV) Prestigiosa VILLA SINGOLA IN POSIZIONE PANORAMICA progettata dall'Arch. Scarpa e costruita sul finire degli anni '80. La residenza si sviluppa su 3 livelli posti in leggero declivio che si armonizzano con l'andamento della collina sul quale è posta, al piano terra troviamo un ampio ingresso che conduce alla zona living composta da cucina, zona pranzo, caminetto e ampio salotto con affaccio su terrazzone panoramico, bagno di servizio continuando sempre al piano terra troviamo la zona notte con ampia camera matrimoniale esposta completamente a sud, bagno con doccia e sauna, camera doppia e cabina armadio; ripercorriamo il corridoio della zona notte per tornare alla zona living dove troviamo l'ampia scala che ci conduce al piano primo con soppalco affacciato sulla zona giorno, terrazzino, bagno, camera matrimoniale con ulteriore soppalco, camera doppia e ripostiglio-cabina armadio; al piano interrato troviamo taverna con caminetto, ampia lavanderia, cantina, due garage e centrale termica. La proprietà ha una superficie complessiva di c.ca 24.000 mq di cui ampio giardino privato di 1.600 mq, di 6.500 mq di prato/uliveto e 16.000 mq di bosco. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento con caldaia a legna e pannelli solari termici. A.P.E. classe G pari a 377,22 kWh/mq/anno € 650.000,00 Cod. 2971V ---- NOTE ---- Nel rispetto della privacy, gli indirizzi citati possono non corrispondere alla reale ubicazione della proprietà. In caso di acquisto, al prezzo dell'immobile dovranno essere aggiunti i costi relativi ad imposte, tasse e spese accessorie previste per legge.

Dettagli tecnici dell'immobile

Contratto:	Vendita	Superficie:	476 mq
Categoria:	Unifamiliare	Locali:	15
APE:	Classe G	N. Camere:	4
Riscaldamento:	Autonomo - Termosifoni	N. Bagni:	3
		Piano:	0 di 3
Condizioni:		Giardino:	8000 mq
Anno di Costruzione:	1988	Box auto:	44 mq
		Stato al rogito:	Libero

Comfort e Caratteristiche

- Terrazzo
- Cantina

GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa
Tel: +39 0423 83799
Email: info@gecoimmobili.it















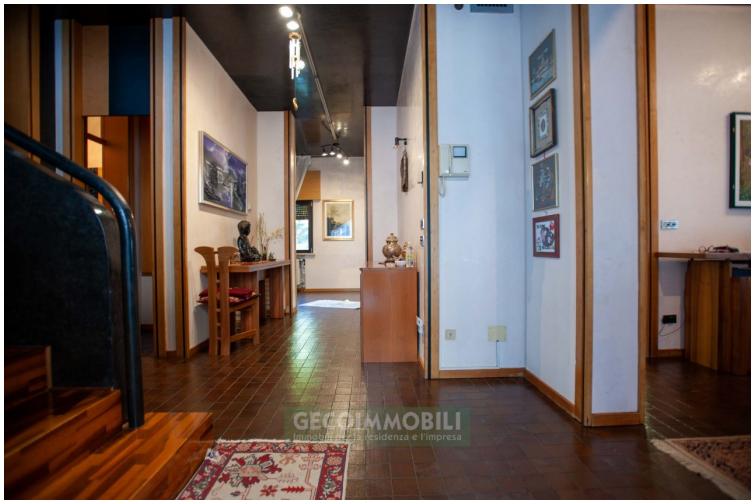












GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa


GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa


GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa


GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa


GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa




GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa


GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa









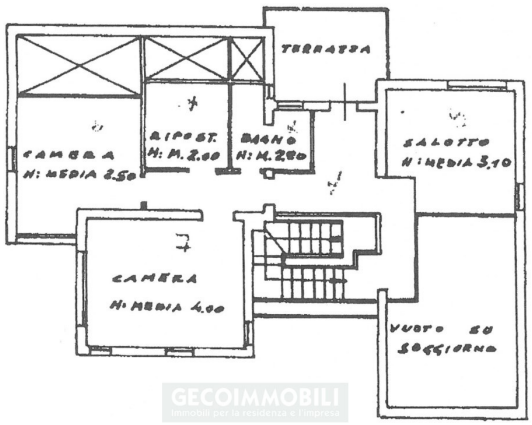




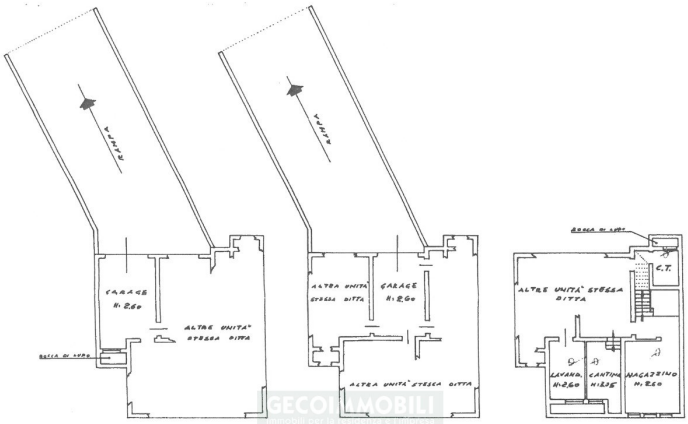



1
CAMERA
RIP.
W.C.
ANTI
ATRIO
3
CUCINA
BAGNO
H: 2.90
4
PRANZO
H: 2.90
2
CAMERA
TERRAZZA
5
SOGGIORNO
H: MEDIA 4.50

PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO INTERRATO