



## Villa in vendita a Conegliano

Rif. 2946

**Contattaci in  
agenzia**

CONEGLIANO (TV) Prestigiosa VILLA STORICA del XVII secolo, contornata da uno splendido parco di oltre 2.500 mq. in posizione panoramica. L'immobile si sviluppa su 4 piani: interrato, piano terra, piano primo e sottotetto. L'immobile necessita di un restauro completo come residenza o struttura recettiva (B&B). Lo stile unico ricco di storia e gli abbondanti spazi rendono questa Villa ideale per chi cerca una residenza dal sapore storico tra le colline del prosecco. A.P.E. Esente Info e prezzo in agenzia. Cod. 2946V ---- NOTE ---- Nel rispetto della privacy, gli indirizzi citati possono non corrispondere alla reale ubicazione della proprietà. In caso di acquisto, al prezzo dell'immobile dovranno essere aggiunti i costi relativi ad imposte, tasse e spese accessorie previste per legge.

### Dettagli tecnici dell'immobile

|                         |                    |                  |         |
|-------------------------|--------------------|------------------|---------|
| Contratto:              | Vendita            | Superficie:      | 556 mq  |
| Categoria:              | Unifamiliare       | Locali:          | 12      |
| APE:                    | Esente             | N. Camere:       | 4       |
| Riscaldamento:          | Non<br>specificato | N. Bagni:        | 1       |
| Condizioni:             |                    | Giardino:        | 3000 mq |
| Anno di<br>Costruzione: | 1700               | Stato al rogito: | Libero  |

### Comfort e Caratteristiche

- ✓ Allarme
- ✓ Cantina

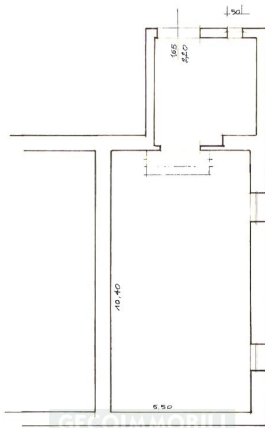




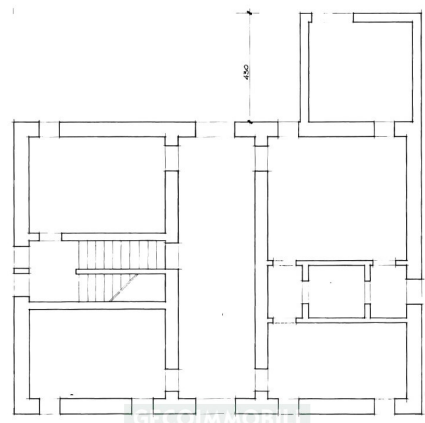




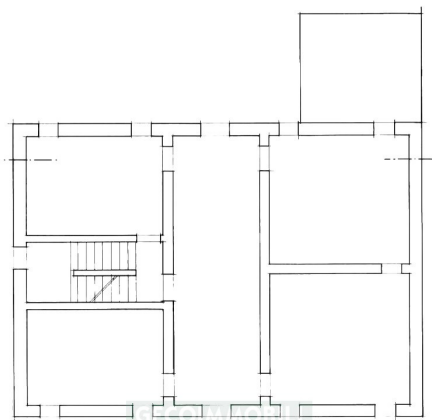




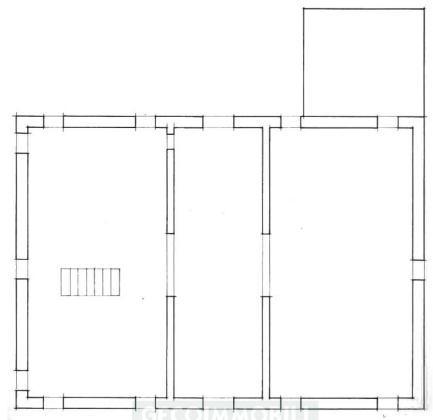
PIANO INTERRATO



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SOTTOTETTO