GECOIMMOBILI Immobili per la residenza e l'impresa Tel: +39 0423 83799 Email: info@gecoimmobili.it



Bifamiliare in vendita a Cornuda Rif. 2917 350.000 €

CORNUDA A 500 mt dal centro proponiamo VILLA BIFAMILIARE DI NUOVA COSTRUZIONE CON GIARDINO La soluzione troverà spazio in una lottizzazione di nuova realizzazione immersa nel verde e nella tranquillità ma comodissima al centro cittadino. Con una superfice di c.ca 220 mg commerciali l'immobile sarà così suddiviso: al piano terra loggia di ingresso che si apre sulla zona giorno openspace con angolo cottura di oltre 50 mg, disimpegno da cui si accede al servizio ospiti con lavanderia a cui è garantita la privacy da una porta a scomparsa ed al garage doppio; al piano primo troviamo corridoio, camera matrimoniale con terrazzo esclusivo ed eventuale cabina armadio, una camera singola ed una doppia ed un ulteriore terrazzo abitabile di 44 mg, completa il bagno di piano. Completano la proprietà il giardino di circa 290 mg dotato di accesso pedonale e carraio da strada privata di lottizzazione. Soluzione dagli spazi luminosi grazie alle ampie vetrate che affacciano sul giardino di proprietà e sarà dotata di ottime finiture e servita da impianto fotovoltaico, pompa di calore e impianto a pavimento per il riscaldamento ambientale. Sp. condominiali di gestione delle aree esterne (illuminazione e accessi motorizzati alla lottizzazione). ACQUISTO IN CORSO DI COSTRUZIONE O FINITO CHIAVI IN MANO CON POSSIBILITA' DI PERSONALIZZAZIONE DELLE FINITURE. A.P.E. Obbiettivo - Classe A € 350.000,00 Cod. 2917V ---- NOTE ---- Nel rispetto della privacy, gli indirizzi citati possono non corrispondere alla reale ubicazione della proprietà. In caso di acquisto, al prezzo dell'immobile dovranno essere aggiunti i costi relativi ad imposte, tasse e spese accessorie previste per legge.

Dettagli tecnici dell'immobile

Vendita Contratto: Categoria:

Schiera APE: Classe A1

Riscaldamento: Autonomo - N. Bag A pavimento Piani:

Condizioni:

Superficie: 220 mg

Locali: 5 N. Camere: 3 N. Bagni: 2

290 mq Giardino: Box auto: 31 mq

2

N. posti auto: 2

Comfort e Caratteristiche

Aria condizionata

✓ Terrazzo

Allarme

GECOIMMOBILI Immobili per la residenza e l'impresa

Tel: +39 0423 83799 Email: info@gecoimmobili.it

















GECOIMMOBILI



GECOIMMOBILI



PLANIMETRIA DI PROGETTO



