GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa

Tel: +39 0423 83799
Email: info@gecoimmobili.it



Appartamento tricamere in vendita a Caerano di San Marco

Rif. 3076

375.000 €

CAERANO DI SAN MARCO (TV) APPARTAMENTI DI PREGIO DI NUOVA COSTRUZIONE A pochi passi dal centro, dalle scuole e dai servizi primari, in zona residenziale che si caratterizza per la tranquillità ed il verde che la circonda, proponiamo questo nuovo intervento che porterà alla realizzazione di 14 alloggi suddivisi in tre vani scala, ciascuno di circa 4 unità. - APPARTAMENTI TRICAMERE PIANO PRIMO Le residenze avranno spazi luminosi e vivibili, caratterizzati da una superfice calpestabile di circa 100 mq suddivisa in: zone giorno di almeno 40 mq, avranno tre camere di cui una matrimoniale, doppi servizi. Ogni unità avrà garage doppio al piano interrato e posto auto esterno scoperti in proprietà. Le finiture degli appartamenti saranno in stile moderno con possibilità di personalizzazione, particolare attenzione verrà prestata al risparmio energetico con l'installazione di impianto di riscaldamento a pavimento in pompa di calore ed impianti fotovoltaici dedicati, come anche alla sicurezza ed alla privacy del complesso in quanto sarà un borgo con cancello a delimitazione dell'intero complesso. Inizio lavori Settembre 2025 e consegna approssimativa per fine 2026/metà 2027. OBBIETTIVO CLASSE ENERGETICA -A4- Maggiori Info e prezzi in Agenzia. Cod. 3076V ---- NOTE ---- Nel rispetto della privacy, gli indirizzi citati possono non corrispondere alla reale ubicazione della proprietà. In caso di acquisto, al prezzo dell'immobile dovranno essere aggiunti i costi relativi ad imposte, tasse e spese accessorie previste per legge.

Dettagli tecnici dell'immobile

Contratto:	Vendita	Superficie:	125 mq
Categoria:	Appartamento	Locali:	4
APE:	Classe A4	N. Camere:	3
Riscaldamento:	Autonomo - A pavimento	N. Bagni:	2
		Piano:	1 di 3
Condizioni:		Box auto:	0 mq
Anno di Costruzione:	2026	N. posti auto:	1
		Stato al rogito:	Libero

Comfort e Caratteristiche

- Aria condizionata
- Terrazzo
- Allarme
- Ascensore

Tel: +39 0423 83799
Email: info@gecoimmobili.it














Via Mercato Vecchio
Via A. De Gasperi
A
B
C
D
N















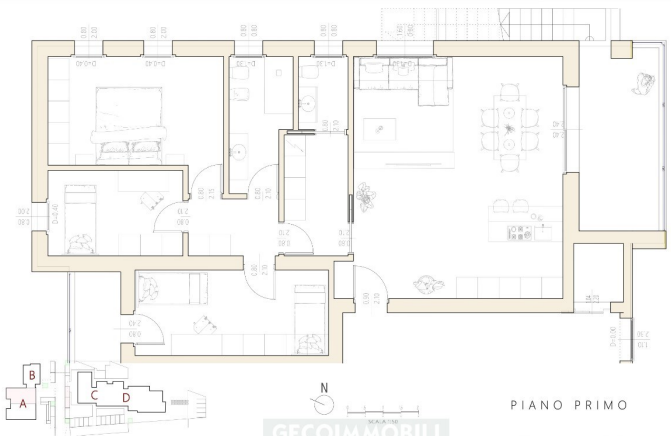


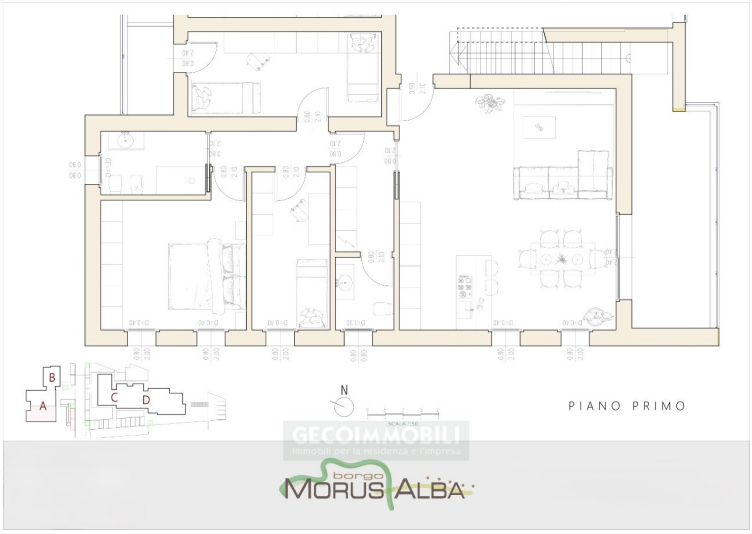






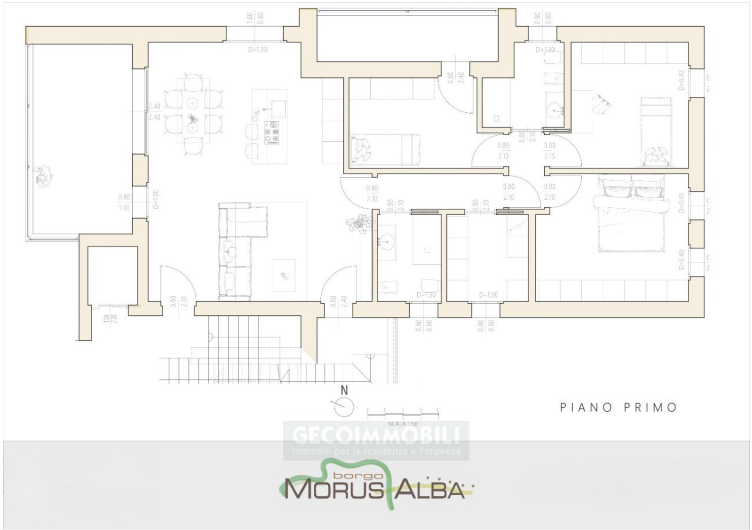



A
B
C
D
N
PIANO PRIMO



GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa

borgo MORUS ALBA



GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa

borgo MORUS ALBA