



Appartamento tricamere in vendita a Montebelluna

Rif. 3134

365.000 €

MONTEBELLUNA (TV) ULTIME DISPONIBILITA' APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE situati in una zona residenziale di nuova realizzazione che si caratterizza per la tranquillità e la comodità ai principali servizi. APPARTAMENTO TRICAMERE PIANO PRIMO Con una superficie di c.ca 107 mq calpestabili, l'immobile ha dimensioni generose, spazi ben organizzati ed accoglienti, ideali per famiglie e giovani coppie. Gli spazi si suddividono come segue: - ampia ed ariosa zona giorno di 43 mq con esposizione est-ovest ed accesso ai due terrazzi che le offrono un piacevole spazio esterno ed un'ottima illuminazione naturale durante tutta la giornata, - disimpegno con possibilità di realizzo di una armadiatura, - due ampie camere matrimoniali, - camera singola, - 2 bagni completi, uno dei quali uso lavanderia, - vano tecnico ove prevista l'installazione dell'unità interna della pompa di calore nel vano scale condominiale e quindi esterno all'appartamento, Completa al piano interrato un generosissimo garage di 54 mq (tre posti auto in parallelo). L'immobile sarà dotato di impianto di riscaldamento a pavimento e acqua calda sanitaria con pompa di calore, scaldavivande elettrico nei bagni, predisposizione impianto di climatizzazione, predisposizione allarme, impianto fotovoltaico serramenti in legno e tapparelle in alluminio motorizzate. ACQUISTO FINITO CHIAVI IN MANO CON POSSIBILITA' DI PERSONALIZZAZIONE DELLE FINITURE. A.P.E. Obiettivo - Classe A4 UNITA' 3 - € 365.000,00 + IVA Cod. 3134V ---- NOTE ---- Nel rispetto della privacy, gli indirizzi citati possono non corrispondere alla reale ubicazione della proprietà. In caso di acquisto, al prezzo dell'immobile dovranno essere aggiunti i costi relativi ad imposte, tasse e spese accessorie previste per legge.

Dettagli tecnici dell'immobile

Contratto:	Vendita	Superficie:	107 mq
Categoria:	AppartamentoLocali:		6
APE:	Classe A4	N. Camere:	3
Riscaldamento:	Autonomo - A	N. Bagni:	2
	pavimento	Piano:	1 di 0
Condizioni:	Nuova	Box auto:	54 mq
	costruzione		

Comfort e Caratteristiche

- ✔ Aria condizionata
- ✔ Terrazzo



