



Appartamento bicamere in vendita a Caerano di San Marco

Rif. 3077

285.000 €

CAERANO DI SAN MARCO (TV) APPARTAMENTI DI PREGIO DI NUOVA COSTRUZIONE A pochi passi dal centro, dalle scuole e dai servizi primari, in zona residenziale che si caratterizza per la tranquillità ed il verde che la circonda, proponiamo questo nuovo intervento che porterà alla realizzazione di 14 alloggi suddivisi in tre vani scala, ciascuno di circa 4 unità. - APPARTAMENTI BICAMERE PIANO PRIMO Le residenze avranno spazi luminosi e vivibili, caratterizzati da una superficie calpestabile di circa 75 mq suddivisa in: zone giorno di almeno 35 mq, avranno due camere di cui una matrimoniale e bagno. Ogni unità avrà garage singolo interrato e posto auto esterno scoperti in proprietà. Le finiture degli appartamenti saranno in stile moderno con possibilità di personalizzazione, particolare attenzione verrà prestata al risparmio energetico con l'installazione di impianto di riscaldamento a pavimento in pompa di calore ed impianti fotovoltaici dedicati, come anche alla sicurezza ed alla privacy del complesso in quanto sarà un borgo con cancello a delimitazione dell'intero complesso. Inizio lavori Settembre 2025 e consegna approssimativa per fine 2026/metà 2027. OBIETTIVO CLASSE ENERGETICA -A4- Maggiori Info e prezzi in Agenzia. Cod. 3077V ---- NOTE ---- Nel rispetto della privacy, gli indirizzi citati possono non corrispondere alla reale ubicazione della proprietà. In caso di acquisto, al prezzo dell'immobile dovranno essere aggiunti i costi relativi ad imposte, tasse e spese accessorie previste per legge.

Dettagli tecnici dell'immobile				Comfort e Caratteristiche	
Contratto:	Vendita	Superficie:	92 mq	✔	Aria condizionata
Categoria:	Appartamento	Locali:	3	✔	Terrazzo
APE:	Classe A4	N. Camere:	2	✔	Allarme
Riscaldamento:	Autonomo - A pavimento	N. Bagni:	1	✔	Ascensore
Condizioni:		Piano:	1 di 3		
Anno di		Box auto:	0 mq		
Costruzione:	2026	N. posti auto:	1		
		Stato al rogito:	Libero		



GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa
borgo MORUS ALBA



GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa
borgo MORUS ALBA



GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa
borgo MORUS ALBA



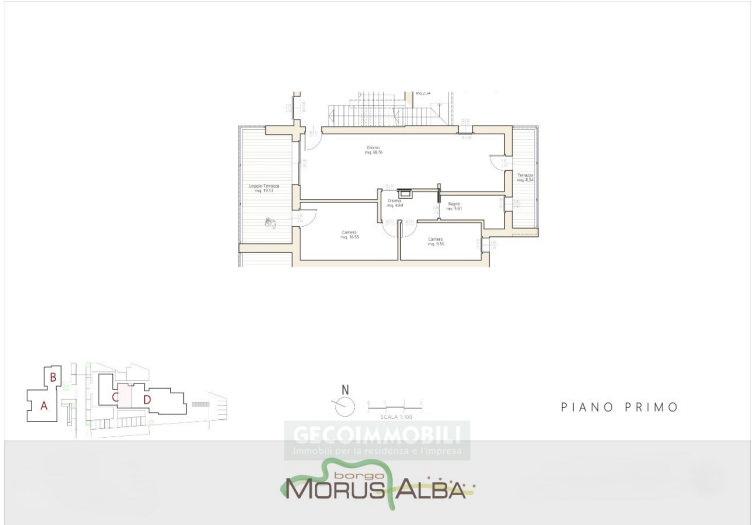
GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa
borgo MORUS ALBA

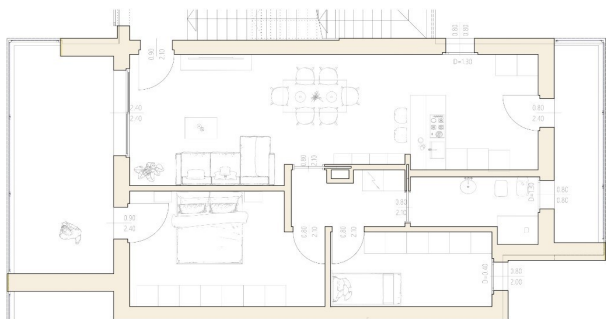


GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa
borgo MORUS ALBA

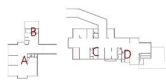
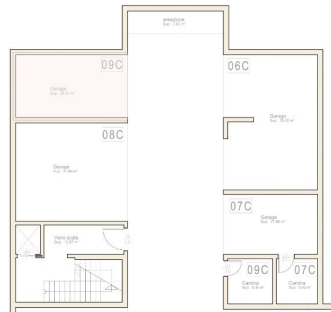


GECOIMMOBILI
Immobili per la residenza e l'impresa
borgo MORUS ALBA





PIANO PRIMO



PIANO INTERRATO