



## Capannone in vendita a Caerano di San Marco

Rif. 2754

**Contattaci in  
agenzia**

CAERANO SAN MARCO (TV) Capannone ad uso magazzino con uffici all'interno di un lotto di mq 7000 circa. Possibilità di insediamento di attività commerciale, massima superficie mq 1500. gli uffici sono sviluppati su 2 piani. il capannone ha una superficie di mq 2320 circa con magazzino al piano interrato ed archivio di mq 1330 circa, collegato al piano terra con rampa esterna e montacarichi interno. Area scoperta ad uso parcheggi/area di manovra di circa mq 4300. L'edificio è collocato lungo strada principale di passaggio e facilmente accessibile. E' dotato di impianto fotovoltaico. Classe energetica A3 - 39,50 kwh/mq/anno. Trattativa riservata. Cod. 2754CV ---- NOTE ---- Nel rispetto della privacy, gli indirizzi citati possono non corrispondere alla reale ubicazione della proprietà. In caso di acquisto, al prezzo dell'immobile dovranno essere aggiunti i costi relativi ad imposte, tasse e spese accessorie previste per legge.

### Dettagli tecnici dell'immobile

Contratto:	Vendita	Superficie:	7098 mq
Categoria:	Capannone	Piani:	3
APE:	Classe A3	Stato al rogito:	Libero
Condizioni:			
Anno di Costruzione:	1973		

### Comfort e Caratteristiche

✓ Ascensore

