



## Rustico in vendita a Vidor

Rif. 2983

98.000 €

VIDOR - COLBERTALDO Proponiamo RUSTICO DA RISTRUTTURARE CON ANNESSI La proprietà è composta da un rustico suddiviso in due unità residenziali di complessivi 300 mq circa disposte su tre livelli, La prima unità residenziale è composta al piano terra da ingresso, cucina e ripostiglio, al piano primo due camere matrimoniali ed un bagno e al secondo piano la soffitta; all'interno della seconda unità residenziale troviamo ingresso, cucina con secchiaio e cantina, al piano primo il disimpegno conduce alle tre camere matrimoniali ed al piano terzo la soffitta; Completano il giardino di circa 1000 mq e gli annessi che possono essere adibiti a garage o portici all'interno della proprietà. L'immobile offre spazi importanti ma necessita di interventi di ristrutturazione. A.P.E in fase di richiesta Prezzo € 98.000 trattabili Cod. 2983V ---- NOTE ---- Nel rispetto della privacy, gli indirizzi citati possono non corrispondere alla reale ubicazione della proprietà. In caso di acquisto, al prezzo dell'immobile dovranno essere aggiunti i costi relativi ad imposte, tasse e spese accessorie previste per legge.

### Dettagli tecnici dell'immobile

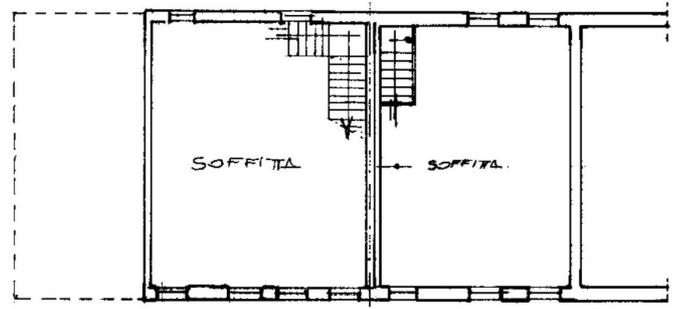
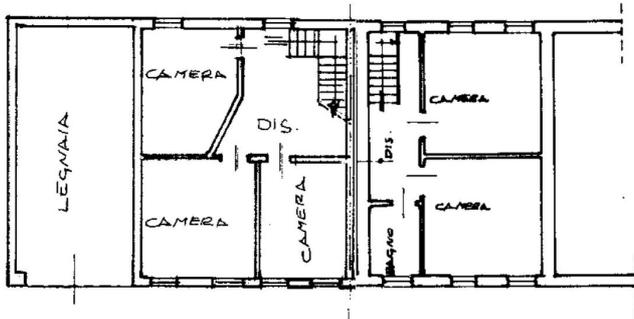
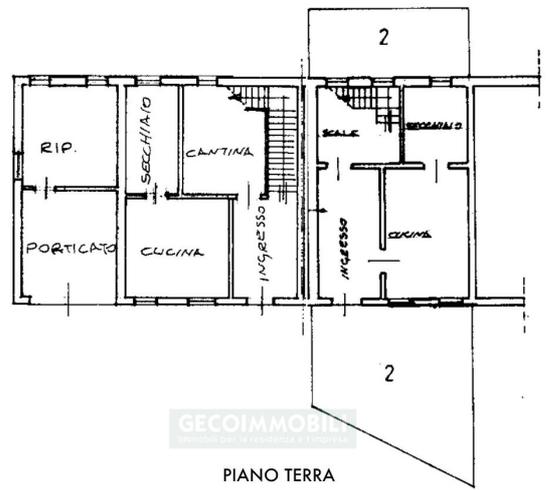
|                |           |                  |         |
|----------------|-----------|------------------|---------|
| Contratto:     | Vendita   | Superficie:      | 350 mq  |
|                | Rustico-  | Locali:          | 10      |
| Categoria:     | Casolare- | N. Camere:       | 5       |
|                | Cascina   | N. Bagni:        | 1       |
| APE:           | Classe    | Piani:           | 3       |
| Riscaldamento: | Assente   | Giardino:        | 1024 mq |
| Condizioni:    |           | Box auto:        | 0 mq    |
|                |           | Stato al rogito: | Libero  |

### Comfort e Caratteristiche

✔ Soffitta

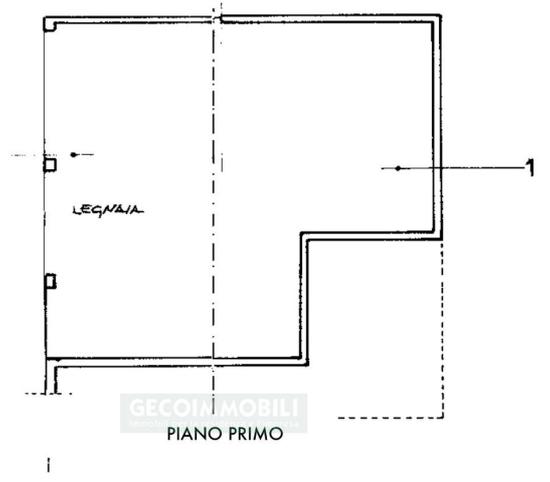
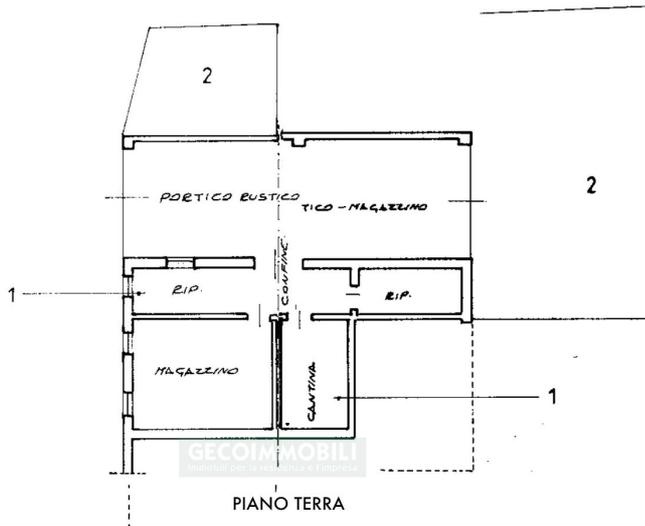






GECOIMMOBILI  
PIANO PRIMO

GECOIMMOBILI  
PIANO SECONDO



GECOIMMOBILI  
PIANO TERRA

GECOIMMOBILI  
PIANO PRIMO